

# Chapitre 3 - ESPACE DE LOISIRS DE LA ZAC LES ARCHERS Longperrier - PARC URBAIN









# INTENTIONS

Le projet est basé sur la création de diverses activités de loisirs, au sein d'un espace naturel. L'agencement de ces activités découlera des caractéristiques géographiques du site. Loin de greffer le projet sur le lieu c'est l'observation du parc, de son relief et de sa végétation qui déterminera son aménagement. Les terrassements seront ainsi réduits à l'essentiel.

Les thématiques de l'offre de loisirs seront :

- le sport et l'activité physique
- l'apprentissage de la faune et de la flore, particulièrement locales
- la biodiversité et comment la préserver
- la convivialité et la détente pour tous les âges.

Notre projet offre une visibilité forte du **concept environnemental**. L'aménagement devra conserver les poches de biodiversité existantes et sera respectueux de l'Homme et de l'environnement. Il devra être géré d'une manière responsable et durable.



*Vues du site et de ses limites*





# LA GRANDE PELOUSE

Un grand espace de respiration, simplement tondu, permettra aux usagers de s'approprier l'espace librement pour repos, pique-niques, exercices ... ses limites pourront être définies par la tonte différenciée (tonte dedans, simple fauche dehors)

En profitant du relief existant on pourra y inclure un théâtre de verdure pour accueillir festivals, concerts, cinéma en plein air...

Un coffret électrique dimensionné pour l'événementiel devra être mis en oeuvre si la municipalité souhaite organiser ce genre de manifestations.



Théâtre de verdure



Cinema en plein air à la Villette

© LORENVU/SIPA

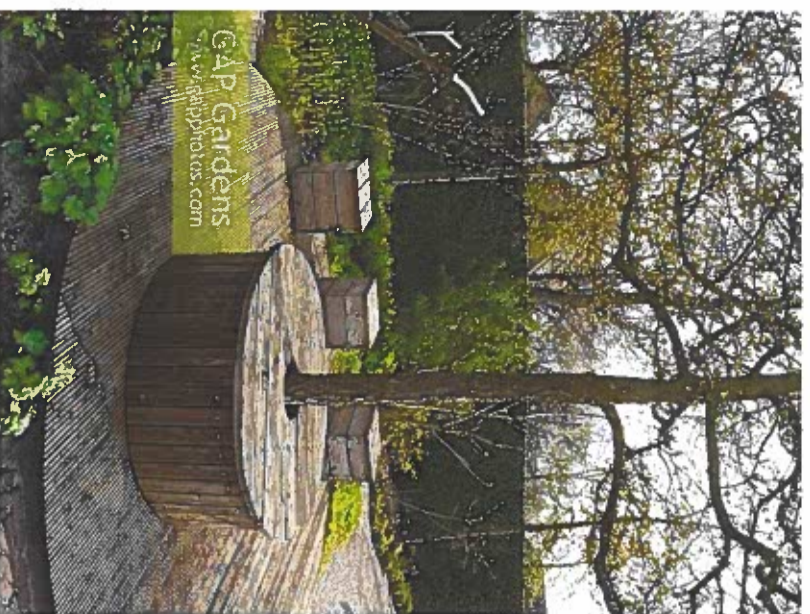




# PROMENADE NATURELLE

Un plan de plantations jouant sur les trois strates arborée, arbuscive et basse sera réalisé. Une promenade s'implanterait naturellement dans ces ambiances végétales. Son traitement pourra varier pour mieux ressentir les différents milieux. Par endroit elle pourrait être en bois, 20cm au dessus de la végétation, ceci permettant de préserver la biodiversité locale des piétinements. Le parcours sera allongé de par son tracé et ponctué de mini-placettes de repos.

Le naturel «domestiqué» du site pourrait aussi aisément servir d'écrin à des expositions temporaires d'artistes locaux., des installations, permanentes ou non, de petits événements de Land Art ...



*Exemples d'expositions et installations dans différents parcs*





# SOLARIUMS ZONE PIQUE-NIQUE

Des espaces de détente aménagés pourront être installés. On déclinera des éléments de mobilier ludique sur le thème du farmiente. En plus des meubles standards telles que chaises longues etc., des installations sur mesure peuvent être pensées.

Des supports permettant de fixer des vélums lors de fortes chaleurs augmenteraient la durée d'utilisation du lieu.

Par ailleurs on installera une zone de restauration avec des tables de pique-nique.



«Dymaxion sleep»



Tables de pique-nique



Mobilier Area - Gamme Atlantique



Toiles d'ombrage



«Offground»



Hammacs

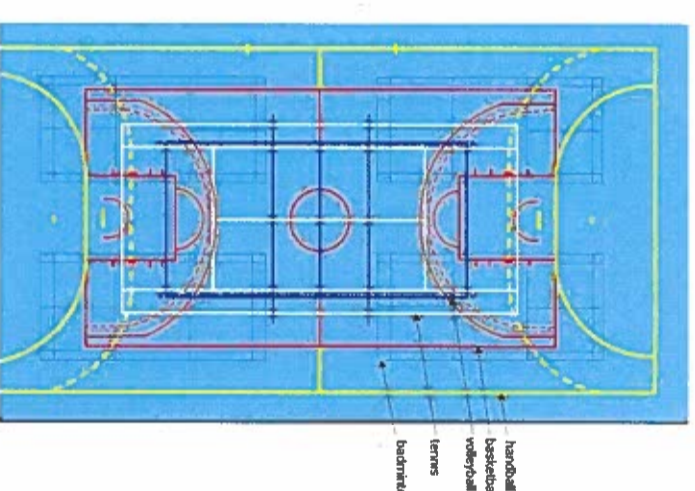


Les berges de Seine





# INSTALLATIONS SPORTIVES



Volleyball



Basketball



Football à 8



Ping-pong

**MULTISPORT**  
Un terrain de multisport serait implanté permettant des pratiques variées : Football à 8, basketball, volley-ball, athlétisme...

Sa localisation devra être choisie avec soin pour minimiser l'impact sonore sur le voisinage et sur les zones de détente du parc.

## **PINGPONG / PETANQUE**

D'autres installations telles que des tables de ping-pong ou terrains de pétanque peuvent compléter l'aménagement.



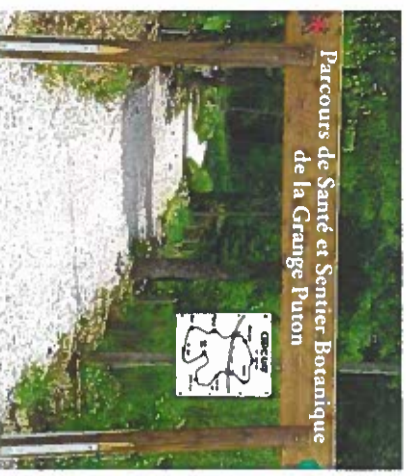
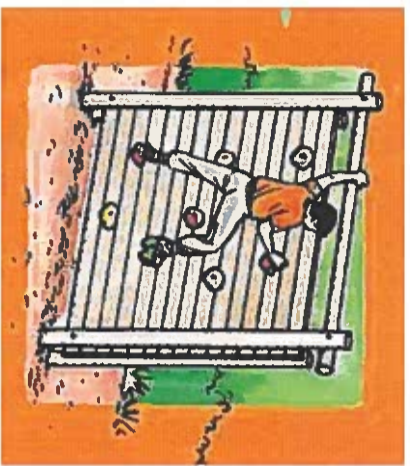
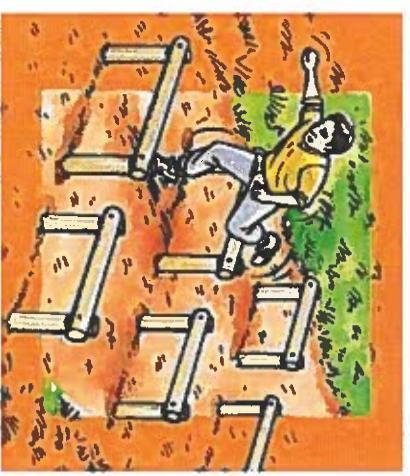


# PARCOURS DE SANTÉ

Un parcours santé peut être réparti dans tout le site. De nombreux agrès sont disponibles comme :

- Slalom
- Poutre d'équilibre double
- Portique de suspension
- Pompes et abdominaux
- Barres fixes
- Pas de géant
- Bascule d'équilibre
- Espalier
- Saut de haies
- Barres parallèles
- Saute mouton
- Mur de varappe double face
- Echelle horizontale
- Hutte à grimper
- Soulève poutre
- Barres asymétriques ...

Le parcours sera signalisé au départ et à chaque étape.



Plan du parcours au départ



# APPRENTISSAGE DE LA BIODIVERSITE

Dans une démarche environnementale, de nombreux aspects de conception de l'ensemble du site vont dans le sens du respect écologique des lieux et dans un réflexe de développement durable.

La visibilité de cette démarche peut être assurée par un espace consacré à la biodiversité et à son apprentissage, ou de petites installations réparties un peu partout. Les aspects végétal et faunistique peuvent y être abordés à travers :

- l'installation de nichoirs à oiseaux et refuges à insectes. Communication sur les individus à observer
  - la plantation d'espèces locales avec étiquetage, et communication graphique
  - l'installation de ruches et exploitation grâce à un accord avec un apiculteur local incluant des animations
  - des animations de pédagogie scolaire et de loisirs autour de chacun des différents supports
- Voir aussi « verger et écopatrimoine »



Etiquetage des végétaux régionaux



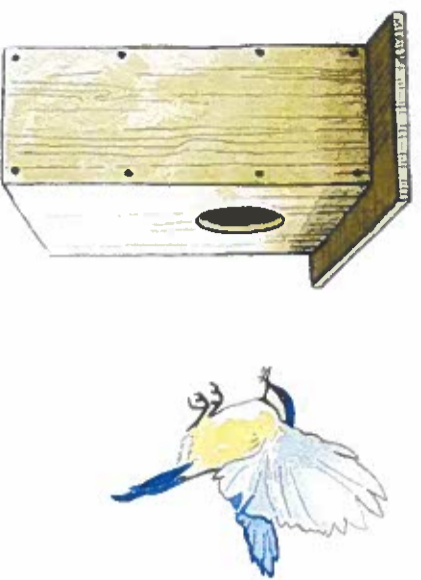
Nichoirs à insectes



Nichoirs à oiseaux



Signalétique



Fabrication de nichoirs



Ruches



Signalétique Refuge LPO France



## REFUGE LPO

La création d'un refuge LPO (Ligue pour la protection des oiseaux) labellisé permettrait à la commune d'être encadrée par rapport au comptage des espèces, à la communication visuelle et à l'activation du site par des animations ou autres, tout en bénéficiant de la crédibilité de cette institution dans la démarche environnementale. Cette opération dépendra d'un accord possible avec la LPO Ile de France



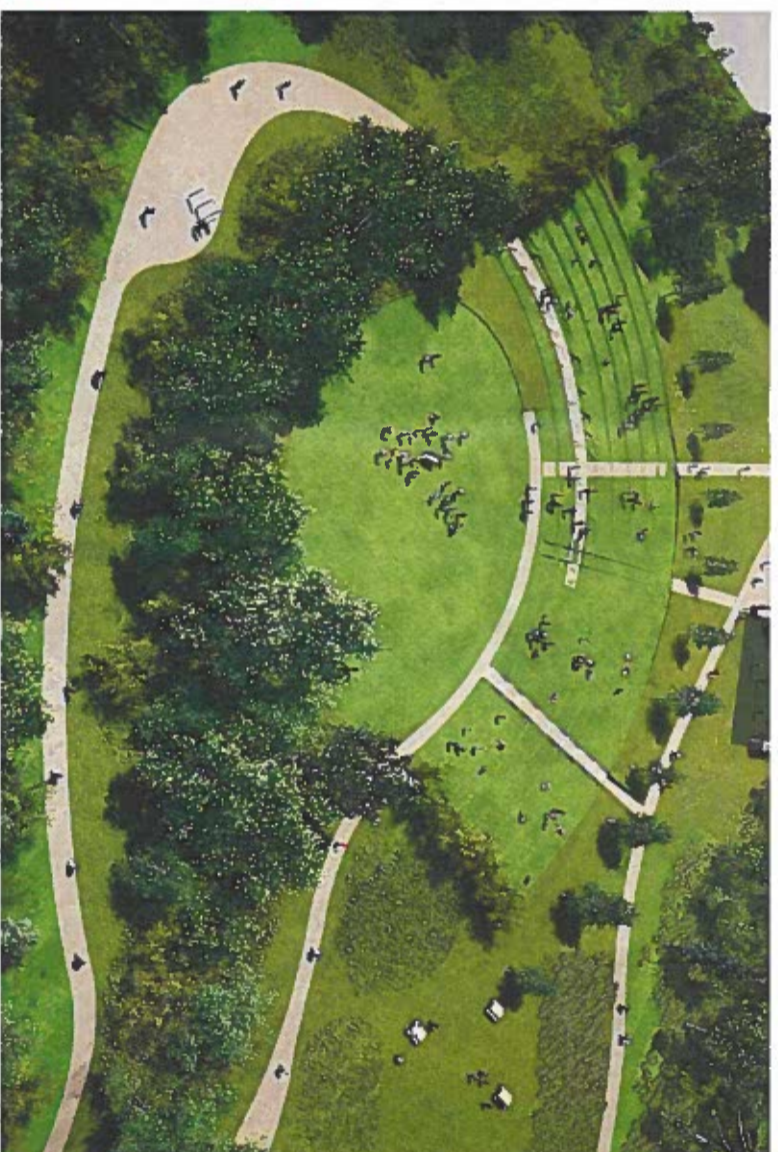


# PERSPECTIVES DU PARC URBAIN

Les vues que nous vous proposons sont présentées ici à des fins illustratives et ne visent qu'à rendre compte des ambiances et des atmosphères d'aménagement envisagées pour le site. Elles ne constituent en aucun cas un engagement de rendu contractuel.







# PERSPECTIVES DU PARC URBAIN

Les vues que nous vous proposons sont présentées ici à des fins illustratives et ne visent qu'à rendre compte des ambiances et des atmosphères d'aménagement envisagées pour le site. Elles ne constituent en aucun cas un engagement de rendu contractuel.



# PERSPECTIVES DU PARC URBAIN

Les vues que nous vous proposons sont présentées ici à des fins illustratives et ne visent qu'à rendre compte des ambiances et des atmosphères d'aménagement envisagées pour le site. Elles ne constituent en aucun cas un engagement de rendu contractuel.





# PERSPECTIVES DU PARC URBAIN

Les vues que nous vous proposons sont présentées ici à des fins illustratives et ne visent qu'à rendre compte des ambiances et des atmosphères d'aménagement envisagées pour le site. Elles ne constituent en aucun cas un engagement de rendu contractuel.





# PERSPECTIVES DU PARC URBAIN

Les vues que nous vous proposons sont présentées ici à des fins illustratives et ne visent qu'à rendre compte des ambiances et des atmosphères d'aménagement envisagées pour le site. Elles ne constituent en aucun cas un engagement de rendu contractuel.







## PERSPECTIVES DU PARC URBAIN

Les vues que nous vous proposons sont présentées ici à des fins illustratives et ne visent qu'à rendre compte des ambiances et des atmosphères d'aménagement envisagées pour le site. Elles ne constituent en aucun cas un engagement de rendu contractuel.





# PERSPECTIVES DU PARC URBAIN

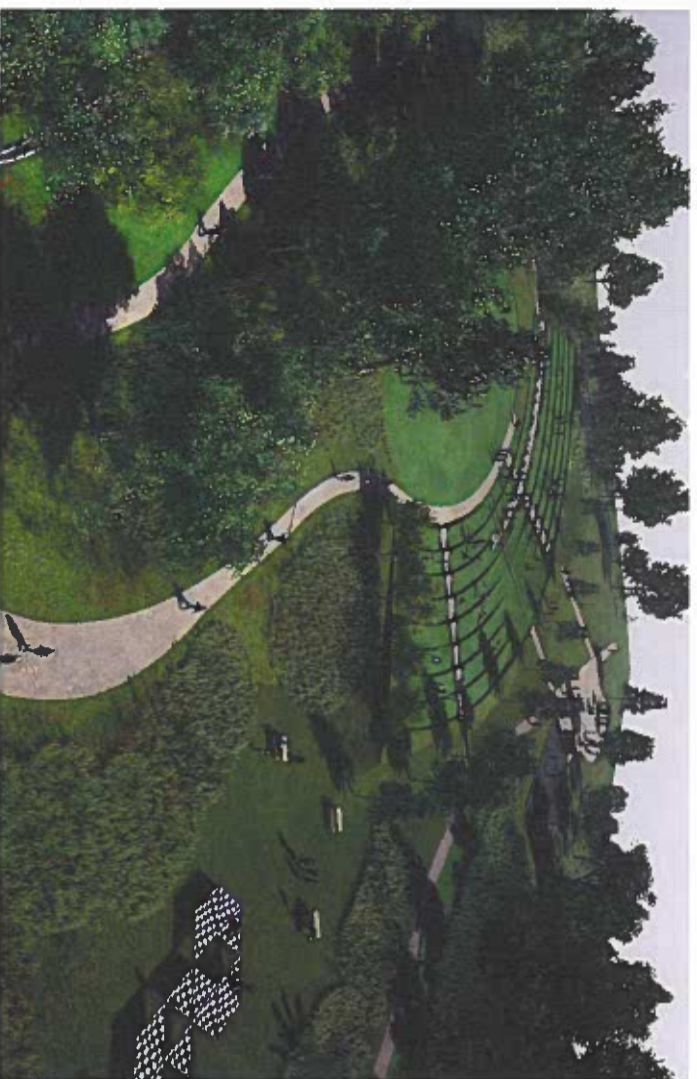
Les vues que nous vous proposons sont pré-sentées ici à des fins illustratives et ne visent qu'à rendre compte des ambiances et des atmosphères d'aménagement envisagées pour le site. Elles ne constituent en aucun cas un engagement de rendu contractuel.





# PERSPECTIVES DU PARC URBAIN

Les vues que nous vous proposons sont présentées ici à des fins illustratives et ne visent qu'à rendre compte des ambiances et des atmosphères d'aménagement envisagées pour le site. Elles ne constituent en aucun cas un engagement de rendu contractuel.





# PERSPECTIVES DU PARC URBAIN

Les vues que nous vous proposons sont présentées ici à des fins illustratives et ne visent qu'à rendre compte des ambiances et des atmosphères d'aménagement envisagées pour le site. Elles ne constituent en aucun cas un engagement de rendu contractuel.





# CONCLUSION DU

## PARC URBAIN

Le projet veut faire du parc un écrin pour toute une palette de loisirs aussi bien sportifs, qu'éducatifs, artistiques, ludiques ou simplement un lieu de pure détente pour les habitants actuels et les nouveaux arrivants à Longperrier. On essaiera d'y trouver l'équilibre entre les aménagements nécessaires et l'ambiance champêtre de l'existant à laquelle nous aimerions rester fidèle.

L'aménagement est voué à être pérenne, avec selon les zones des installations permanentes et d'autres qui pourront être utilisées de manière saisonnière et aisément démontées et stockées. Le reste du temps, donnant ainsi une dynamique au parc, et assurant la durabilité des matériaux.

En ce qui concerne le mobilier permanent on privilégiera des matériaux naturels et facilement réparables (bois) ce qui permet de s'inscrire dans la durée en optimisant les coûts. Cependant des travaux de réseaux (électricité+eau) seront indispensables à son fonctionnement. Des toilettes devront être installés.

Un travail fin de programmation avec les associations, centres de loisirs, club sportifs etc. permettra ensuite une utilisation optimale des aménagements.

